



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 16 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
580

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως 22.017 τ.μ. για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Χαρμιπλιέικα—Σουδενέικα (Τμήμα Β') από χ.θ. 0+644 (Γέφυρα) μέχρι χ.θ. 3+100. ... 1

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως διαφοράς αποζημιώσεως «κινήτων» που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου 'Αθηνών για τη διάνοιξη της Ν. Λεωφ. Πεντέλης μεταξύ των οδών 'Αγιάλας και 'Ηλιουπόλεως (Πράξη 'Αναλογισμού 141/1972). ... 2

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 11207/8920

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασεως 22.027 τ.μ. για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Χαρμιπλιέικα—Σουδενέικα (Τμήμα Β') από χ.θ. 0+644 (Γέφυρα) μέχρι χ.θ. 3+100.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΓΕΛΕΙΝΕΙ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκέντρωσης».

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών» κ.λπ..

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος «περί Κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών καμένων διατάξεων».

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 929/70 «περί έκτελεσεως του άρθρ. 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρέωσης των παροχών επί διανοίξεως κ.λπ. οδών».

5. Το άρθρ. II 3565/23.6.1981 έγγραφο της Δ/σεως Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν. 'Αχαΐας, από το οποίο προκύπτει ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση αφορά διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Χαρμιπλιέικα—Σουδενέικα, και ως εκ τούτου δεν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 653/77.

6. Τη σχετική απόφασή μας δια της οποίας ορίζεται ότι το προς απαλλοτρίωση τμήμα της οδού Χαρμιπλιέικα—Σουδενέικα αποτελεί διαπλάτυνση της υφιστάμενης οδού, και

7. Το κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα ενός των οποίων φαίνονται τα προς απαλλοτρίωση τμήματα για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Χαρμιπλιέικα—Σουδενέικα, τα οποία σύνταξε ο Τεχνολόγος Πολιτ. Μηχανικός της Δ/σεως Τεχν. 'Υπηρεσιών Ν. 'Αχαΐας Νικόλαος Μαλιώρης και τα θεώρησε στις 5.5.81 ο Δ/ντής Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν. 'Αχαΐας Τηλέμαχος 'Ορφανολάκης, αποφασίζουμε:

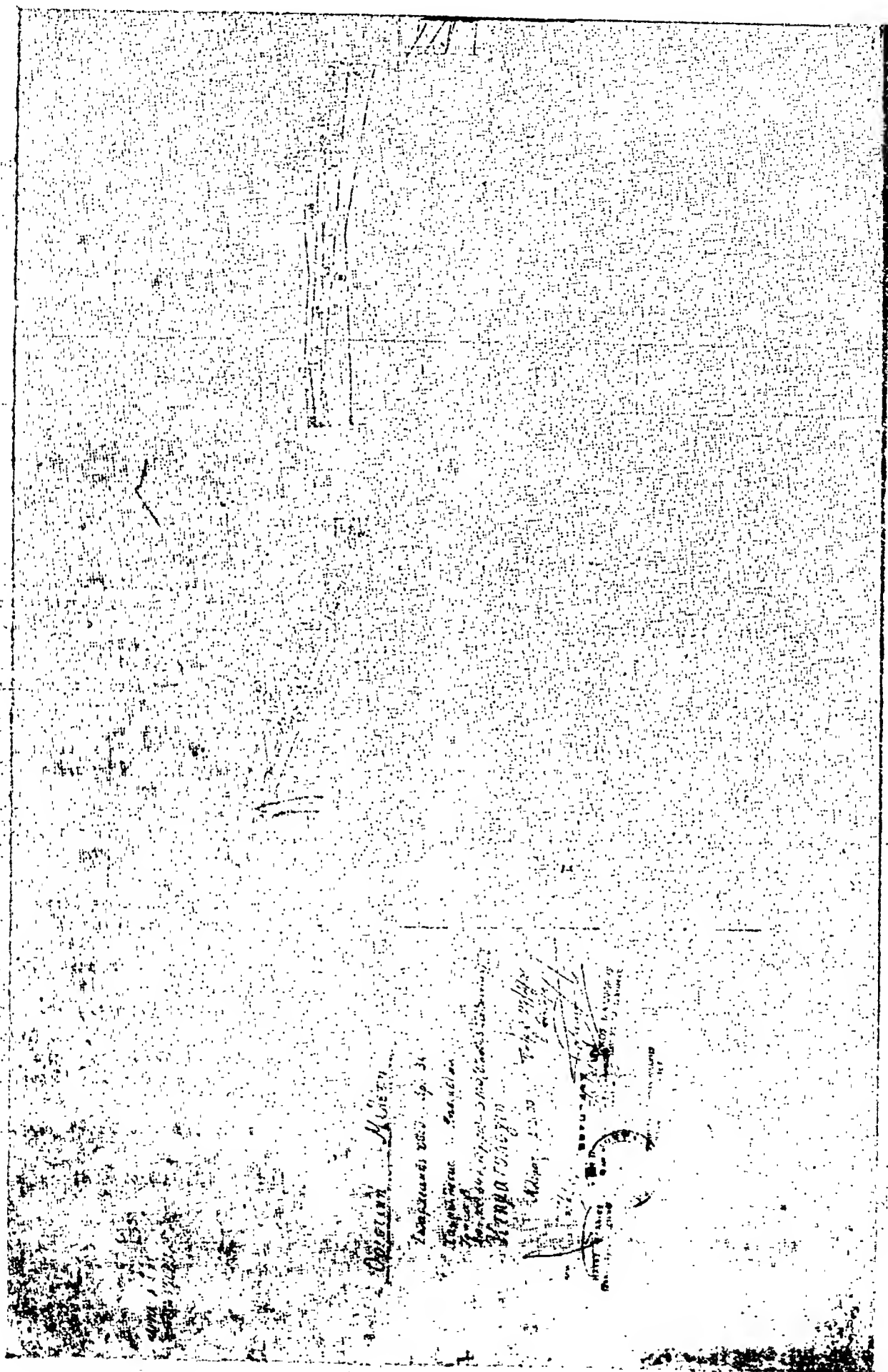
Κηρύττουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασεως έμβαδού 22027 μ², όπως αυτή φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Δ/σεως Τεχνικών 'Υπηρεσιών Ν. 'Αχαΐας, για τη διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Χαρμιπλιέικα—Σουδενέικα τμήματος χ.θ. 0+644 (Γέφυρα) μέχρι χ.θ. 3+100 επί της Σουδενέικων (Τμήμα Β').

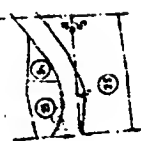
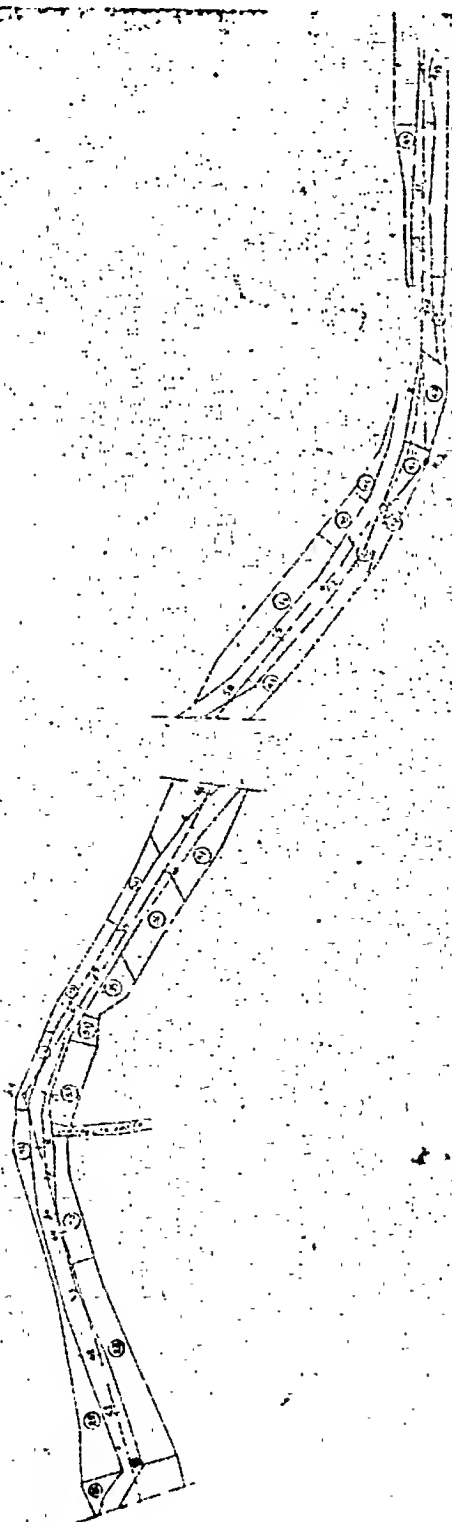
Η απαλλοτρίωση αυτή κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Νομαρχιακού Ταμείου 'Αχαΐας, το οποίο έχει στη διάθεσή του τη σχετική πίστωση από πόρους Δημοσίων Έπενδύσεων (ΣΑΝΤ 1981).

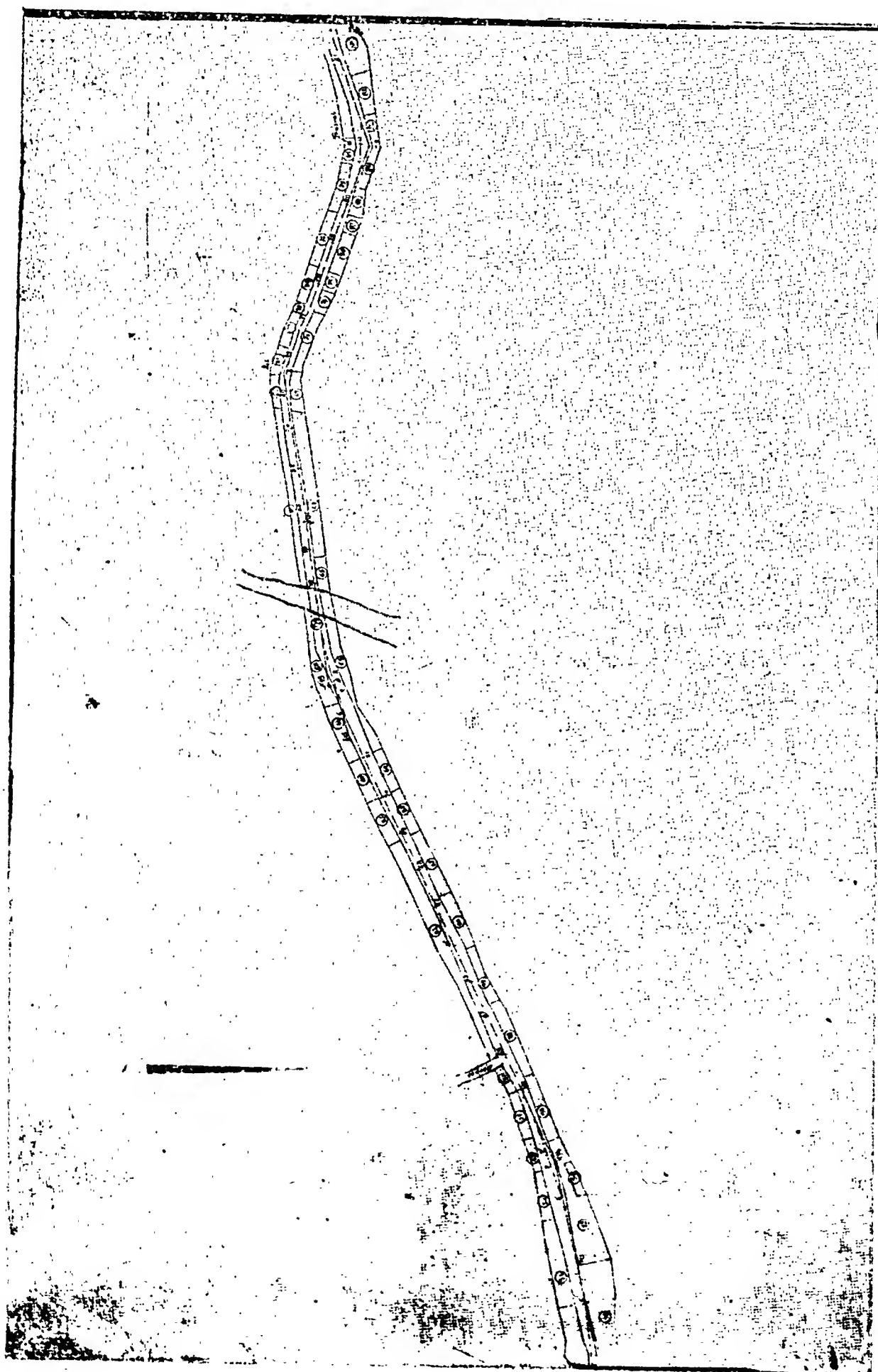
Η παρούσα απόφαση, να δημοσιευθεί στην 'Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 13 'Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ







## Κτηματολογικός Πίνακας

Επαρχία της Ώδου αρ. 34

Πορφυρέα - Λιμενίου Τμήμα Β

Αρ. 2. 644 (Βόρεια) - 3100 (Είκοσι Τριαντά)

Σελ. 1

Α/Α Προσέτα	Α/Α Τμήμα	Στοιχεία Φερομένου Ίδιουκτη				Είδος Καλλιερ- ας	Επιφάνεια Τετραγώνων	Δένδρα			Κτίσματα	
		Επωνυμία	Όνομα	Όνομα Πατρός	Τόπος Διαμονής			Είδος	Μέγεθος μ. πλάτ.	Μέγεθος μ. μήκ.	Είδος	Όγκος Εμβαδόν Μήκος
1.	15	Κόρακας	Γεωργίου	Ανδρέας	Αρ. Αρ. (α)	Αμυγδαλ.	707	Επίδες	2	3		
2.	16	"	Ανδρέας	Γεωργίου	Αρ. Αρ. (α)	"	77	"				
3.	17	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	240	"				
4.	18	"	Κωνσταντίνος	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	Αμυγδαλ.	1200	"				
5.	19	"	Ανδρέας	"	Αρ. Αρ. (α)	"	975	Επίδες	2			
6.	20	Κομαδής	Κωνσταντίνος	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	Αμυγδαλ.	800	"				
7.	21	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	450	"				
8.	22	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	850	"				
9.	23	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	450	Επίδες	3			
10.	24	"	"	"	"	"	280	"				
11.	25	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	180	"				
12.	26	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	800	Επίδες	2	8		
13.	27	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	750	"				
14.	28	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	600	Επίδες	1	3		
15.	29	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	360	Επίδες	2	1		
16.	30	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	200	Επίδες	3	1		
17.	31	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	120	Επίδες	3	1		
18.	32	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	300	Επίδες	1			
19.	33	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	210	"				
20.	34	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	50	"				
21.	35	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	210	"				
22.	36	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	350	"				
23.	37	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	250	Επίδες	2			
24.	38	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	360	"				
25.	39	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	450	"				
26.	40	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	800	"	2	4		
27.	41	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	80	"	1	1		
28.	42	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	80	"	1	1		
29.	43	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	140	"	2			
30.	44	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	130	"	1			
31.	45	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	180	"				
32.	46	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	425	"				
33.	47	Κομαδής	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	Αρ. Αρ. (α)	"	1520	"				

Κτήματολογ. ος Πίνακας  
 Επαγγελματ. φόρ. αρ. 34 Παραρτήματα-Προβλεπόμενα Τμήμα 3' Σελ. 2  
 Από 20. 644 (Ιερίμα)-3400 (Οδοὶς Σουδανίου)

Α/Α Στοιχείου	Α/Α Κτήματος	Στοιχεία Φερόμενου Ιδιοκτήτου				Είδος Καλλιεργ. αι	Εμβαδόν Στοιχείου	Δένδρα			Κτίσματα	
		Επωνυμία	Όνομα	Όνομα Κατ'οίκον	Γένος δικαιούχου			Είδος	Μικτόν	Μεγάλον	Είδος	Όρος Ενοίκου Μηνός
34	49	Γεωργίουδουλος	Μιχάλης	Μιχάλης	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	Άγρος	320	Ελ. 1ος	1	3		
35	50	Αναστασίουδουλος	Ανδρέας	Γεώργιος	Κατ'οίκον	-	850	Ελ. 1ος	2	5		
36	51	Γεωργίουδουλος	Γιάννης	Παναγιώτης	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	-	350	Ελ. 1ος	1	5		
37	52	Κωνσταντίνουδουλος	Βασίλειος	Βασίλειος	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	-	150	Ελ. 1ος	1	5		
38	53	Κωνσταντίνουδουλος	Βασίλειος	Γεώργιος	Βασίλειος	-	650	Ελ. 1ος	1	5		
39	54	Γεωργίουδουλος	Ανδρέας	Βασίλειος	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	-	75	Ελ. 1ος	1	5		
40	55	-	Γεώργιος	Παναγιώτης	-	Οικόπεδο	70	-	-	-		
41	56	-	Μιχάλης	Γεώργιος	-	-	80	-	-	-		
42	56α	-	-	-	-	-	210	-	-	-		
43	57	Κωνσταντίνουδουλος	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	-	-	70	-	-	-		
44	58	Αναστασίουδουλος	Ανδρέας	Γεώργιος	Κατ'οίκον	Άγρος	200	Ελ. 1ος	2	4		
45	59	Γεωργίουδουλος	Γιάννης	Παναγιώτης	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	-	150	Ελ. 1ος	1	5	Κτίσμα	
46	60	Κωνσταντίνουδουλος	Βασίλειος	Βασίλειος	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	Άγρος	170	Ελ. 1ος	1	2		
47	61	Κατ'οίκον	Γεώργιος	Κατ'οίκον	-	-	780	-	1	10		
48	62	Κωνσταντίνουδουλος	Γεώργιος	Μιχάλης	Ανδρ. Γεωργ. Πατρ.	-	340	Κωνσταντίνουδουλος	-	6		
49	63	Κατ'οίκον	Ανδρέας	Βασίλειος	-	-	150	Ελ. 1ος	1	6		
50	63α	-	-	-	-	-	160	-	-	4		
51	64	Κωνσταντίνουδουλος	Βασίλειος	Βασίλειος	-	-	160	Ελ. 1ος	2	15		
52	64α	-	-	-	-	-	160	Κωνσταντίνουδουλος	-	15		
53	65	Αθανασίουδουλος	Βασίλειος	Βασίλειος	-	-	361	-	-	-		
54	66	Κωνσταντίνουδουλος	Ανδρέας	Μιχάλης	-	-	320	-	-	-		
55	67	Γεωργίουδουλος	Γιάννης	Παναγιώτης	-	-	280	Ελ. 1ος	1	2		
56	68	Κωνσταντίνουδουλος	Ανδρέας	Μιχάλης	-	-	300	-	-	-		
57	68α	-	-	-	-	-	930	-	-	-		
58	69	Κωνσταντίνουδουλος	Ανδρέας	Βασίλειος	-	Οικόπεδο	250	Ελ. 1ος	1	-		
59	70	Κωνσταντίνουδουλος	Βασίλειος	Μιχάλης	-	-	160	-	-	-		
60	71	Γεωργίουδουλος	Βασίλειος	Μιχάλης	-	-	90	-	-	-		
61	72	-	Γεώργιος	Παναγιώτης	-	-	110	-	-	-		
62	73	-	Γεώργιος	Αθανασίουδουλος	-	-	40	-	-	-		
63	74	Κωνσταντίνουδουλος	Ανδρέας	Παναγιώτης	-	-	100	-	-	-		
64	74α	-	-	-	-	Άγρος	60	Ελ. 1ος	2	-		
65	75	-	-	-	-	Οικόπεδο	50	-	-	-		
66	76	Κωνσταντίνουδουλος	Ανδρέας	Κωνσταντίνος	-	-	75	-	-	-		
67	76α	-	-	-	-	-	150	-	-	-		
68	76β	-	-	-	-	-	140	-	-	-		
69	77	Κωνσταντίνουδουλος	Αθανασίουδουλος	Μιχάλης	-	-	70	-	-	-		

Κ.Υ.Π.Π.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ. Π.Ι.Ν.Α.Λ.

Ε.Π.Δ.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ. Δ.Ε.Λ.Τ. Δ.Ρ. 34

Χ.Α.Ρ.Α.Δ.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ. - Ι.Ν.Ε.Π.Ε.Λ.Ο.Υ.Σ. 13'

Σ.Ε.Π.Σ. 3

Α.Δ.Ο.Χ.Δ. 449(Α.Δ.Ρ.Ε.Ρ.) - 31/01/1981(Δ.Ο.Υ.Δ.Ε.Λ.Ο.Υ.Σ.)

Α/Α	Α/Α	Στοιχεία Περιφέρειας Διοικητικού				Είδος Κατασκευής	Εκτίμηση Σεργίμων	Δεκάρα			Χρόνος	
		Εκτίμηση	Όνομα	Όνομα Πατρός	Είδος Διαγραφής			Είδος	Μετρά	Μετρά	Είδος	Χρόνος
70	72	Σ.Α.Α.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Π.Α.Ν.Γ.Υ.Λ.Ε.Λ.Α.Σ.	Ο.Ι.Ο.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	105						
71	73	Π.Α.Ν.Γ.Υ.Λ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	125	Ε.Π.Δ.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ.	1	1	1		
72	74	Σ.Α.Α.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	80						
73	81	Σ.Α.Α.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	70	Ε.Π.Δ.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ.	1			Ε.Π.Δ.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ.	22,50x13
74	82	Σ.Α.Α.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	65						
75	83	Π.Α.Ν.Γ.Υ.Λ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	150						
76	84	Σ.Α.Α.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	240	Ε.Π.Δ.Ο.Λ.Ο.Υ.Σ.	2	2	2		
77	85	Σ.Α.Α.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	Α.Δ.Ε.Λ.Α.Σ.	400						
Σύνολο							22027	59	23	138		



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1γ/0/11828

(2)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως διαφοράς αποζημιώσεως ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το έγκυρο σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της Ν. Λεωφ. Πεντέλης μεταξύ των οδών Αγγελίου και Ηλιουπόλεως (Πράξη Αναλογισμού 141/72).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').
- 3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων ΕΔ2/01/73/Φ.Θ. 2.2.1/24.7.1981 ΦΕΚ 499/31.8.1981 τ. Β'.
- 4) Το Π. Δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περί οργανισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».
- 5) Τον πίνακα παρακαταθέσεως της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε με την απόφαση 813/15.1.1981 του Έφετιου

Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυρο σχέδιο του Δήμου Αθηναίων για τη διάνοξη της Ν. Λεωφ. Πεντέλης μεταξύ των οδών Αγγελίου και Ηλιουπόλεως σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξεως αναλογισμού 141/72, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των οικοπεδικών εκτάσεων που έχουν ρυμοτομηθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/1977, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων Αθηνών, ύστερα από το συμφωνητικό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/1931 και με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 639701/23.9.81 για συνολικό ποσό 1.136.490.

Η παρακατάθεση της παραπάνω αποζημιώσεως έγινε υπέρ, α) Μαρίας Τζώρτζη, Κυριάκου Τζώρτζη, Χρήστου Περίου (550.400 δραχμές, β) Σοφίας Τζώρτζη, Μιχαήλ Τζώρτζη (188.965) δραχ., και γ) Μαρίας συζ. Ιωάν. Τζώρτζη, Κων. Ανδριόπουλου (397.125) δραχ. και θα καταέλθουν υπό το στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

Αθήναι, 5 Οκτωβρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΛΙΓΔΗΣ